

Протокол №1  
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 46 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке

«03» 10 2021 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Колесникова Людмила Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.46 кв.27

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/001/006/2015-8057/3 от 2015-11-30.

**Председатель** Колесникова Людмила Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.46 кв.27

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/001/006/2015-8057/3 от 2015-11-30.

**Секретарь** Малахова Ирина Витальевна, зарегистрирован(а) по адресу: зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.46 кв.4

Документ о праве собственности: 25-1/00-186/2004-30 от 2004-12-20.

**Счетная комиссия:**

1. Мандрик Надежда Евгеньевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 46 кв.17

Документ о праве собственности: 53 15 8-25/001/2018-3 от 2018-12-18.

2. Угро Анна Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 46 кв.24

Документ о праве собственности: Свнз-60

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

**Дата проведения собрания:** «23» августа 2021 г.

**Время проведения собрания:** 19: 30 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.46

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 23.08 2021 года по 27.09 2021 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений г. Владивосток,** в Государственной Жилищной инспекции Приморского края.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА» ПРОТОКОЛ Входящий № <u>1050</u> «04» октября 2021 г. Подпись <u>[подпись]</u>
---

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 56 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3769,6.

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,73% (2278,16 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3363,7 кв.м.) в многоквартирном доме № 46 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 5 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 56 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:**

1. Выбрать председателем общего собрания Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27).  
Выбрать секретарем общего собрания Малахову Ирину Витальевну (кв.4).  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ; Угро Анну Владимировну (кв. 24)
2. Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 46 по пр.100 лет Владивостока, автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя.
3. Принять решение утвердить сметную стоимость автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя дома № 46 по пр.100 лет Владивостока, в размере 839713(восемьсот тридцать девять тысяч семьсот тринадцать рублей) в качестве подрядной организации определить ООО «МТК», оплату за данный вид работ произвести за счет собранных средств и будущих платежей по статье «Содержание жилого

- помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.(400000 руб. предоплата согласно пр.№ 4 от 02.09.2020 г., 439713 руб. за счет средств текущего ремонта).
- 4.Принять решение поручить ООО УК «Инди» заключить договор на обслуживание индивидуального теплового пунктов с ООО «МТК» оплату производить за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,21 руб. с 1м<sup>2</sup>(Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 0,32 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 1,21 с 1 м<sup>2</sup>).
- 5.Принять решение выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 ЖК РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по пр.100 лет Владивостока в составе 6-ти человек:  
Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27);  
Малахову Ирину Витальевну (кв.4);  
Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ;  
Угро Анну Владимировну (кв. 24);  
Романову Татьяну Сергеевну (кв.41);  
Павлухина Алексея Анатольевича (кв.59).
6. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
- 7.Принять решения наделить совет дома полномочиями согласно ЖК РФ Статья 161.1. п. 5., кроме п.п.7.
8. Принять решение уполномочить ООО УК «Инди» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.
9. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме, после согласования с членами совета МКД: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Инди» соответствующего договора.
10. Утвердить размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 450 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком»; 300 рублей ежемесячно ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 300 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
11. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: № 46 по пр.100 лет Владивосток г. Владивостока прямых договоров с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными ресурсами: электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.
12. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров , действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
13. Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
14. Принять решение определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, в Государственной Жилищной инспекции Приморского края.

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

- 1.Выбрать председателем общего собрания Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27).  
Выбрать секретарем общего собрания Малахову Ирину Витальевну (кв.4).  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ; Угро Анну Владимировну (кв. 24)

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем общего собрания Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27).

Выбрать секретарем общего собрания Малахову Ирину Витальевну (кв.4).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ; Угро Анну Владимировну (кв. 24)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**Выбрать председателем общего собрания Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27).

Выбрать секретарем общего собрания Малахову Ирину Витальевну (кв.4).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ; Угро Анну Владимировну (кв. 24)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

2.Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 46 по пр.100 лет Владивостока, автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 46 по пр.100 лет Владивостока, автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 46 по пр.100 лет Владивостока, автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

3.Принять решение утвердить сметную стоимость автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя дома № 46 по пр.100 лет Владивостока, в размере 839713(восемьсот тридцать девять тысяч семьсот тринадцать рублей) в качестве подрядной организации определить ООО «МТК», оплату за данный вид работ произвести за счет собранных средств и будущих платежей по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.(400000 руб. предоплата согласно пр.№ 4 от 02.09.2020 г., 439713 руб. за счет средств текущего ремонта).

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение утвердить сметную стоимость автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя дома № 46 по пр.100 лет Владивостока, в размере 839713(восемьсот тридцать девять тысяч семьсот тринадцать рублей) в качестве подрядной организации определить ООО «МТК», оплату за данный вид работ произвести за счет собранных средств и будущих платежей по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.(400000 руб. предоплата согласно пр.№ 4 от 02.09.2020 г., 439713 руб. за счет средств текущего ремонта).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** Принять решение утвердить сметную стоимость автоматизированного ИТП с узлом учета тепловой энергии и теплоносителя дома № 46 по пр.100 лет Владивостока, в размере 839713(восемьсот тридцать девять тысяч семьсот тринадцать рублей) в качестве подрядной организации определить ООО «МТК», оплату за данный вид работ произвести за счет собранных средств и будущих платежей по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.(400000 руб. предоплата согласно пр.№ 4 от 02.09.2020 г., 439713 руб. за счет средств текущего ремонта).

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %

4.Принять решение поручить ООО УК «Инди» заключить договор на обслуживание индивидуального теплового пунктов с ООО «МТК» оплату производить за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,21 руб. с 1м<sup>2</sup>(Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 0,32 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 1,21 с 1 м<sup>2</sup>).

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение поручить ООО УК «Инди» заключить договор на обслуживание индивидуального теплового пунктов с ООО «МТК» оплату производить за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,21 руб. с 1м<sup>2</sup>(Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 0,32 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 1,21 с 1 м<sup>2</sup>).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение поручить ООО УК «Инди» заключить договор на обслуживание индивидуального теплового пунктов с ООО «МТК» оплату производить за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) в размере 1,21 руб. с 1м<sup>2</sup>(Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м<sup>2</sup> на 0,32 руб. с 1 м<sup>2</sup> = 1,21 с 1 м<sup>2</sup>).

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

5.Принять решение выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 ЖК РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по пр.100 лет Владивостока в составе 6-ти человек:

Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27);

Малахову Ирину Витальевну (кв.4);

Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ;

Угро Анну Владимировну (кв. 24);

Романову Татьяну Сергеевну (кв.41);

Павлухина Алексея Анатольевича (кв.59).

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 ЖК РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по пр.100 лет Владивостока в составе 6-ти человек:

Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27);

Малахову Ирину Витальевну (кв.4);

Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ;

Угро Анну Владимировну (кв. 24);

Романову Татьяну Сергеевну (кв.41);

Павлухина Алексея Анатольевича (кв.59).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 ЖК РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по пр.100 лет Владивостока в составе 6-ти человек:

Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27);

Малахову Ирину Витальевну (кв.4);

Мандрик Надежду Евгеньевну(кв.17) ;

Угро Анну Владимировну (кв. 24);

Романову Татьяну Сергеевну (кв.41);

Павлухина Алексея Анатольевича (кв.59).

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

6. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 6. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 6. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

#### Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	98,05%
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,95 %

7. Принять решения наделить совет дома полномочиями согласно ЖК РФ Статья 161.1. п. 5., кроме п.п.7.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 7. Принять решения наделить совет дома полномочиями согласно ЖК РФ Статья 161.1. п. 5., кроме п.п.7.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 7. Принять решения наделить совет дома полномочиями согласно ЖК РФ Статья 161.1. п. 5., кроме п.п.7.

#### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

8. Принять решение уполномочить ООО УК «Инди» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение уполномочить ООО УК «Инди» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение уполномочить ООО УК «Инди» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

#### Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	98,68 %
«ПРОТИВ»	1,32 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%

9. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме, после согласования с членами совета МКД: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Инди» соответствующего договора.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме, после согласования с членами совета МКД: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Инди» соответствующего договора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме, после согласования с членами совета МКД: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.), ООО «Зеленая точка Владивосток», устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО УК «Инди» соответствующего договора.

#### Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	97,35 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,65 %

10. Утвердить размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 450 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком»; 300 рублей ежемесячно ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 300 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 450 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком»; 300 рублей ежемесячно ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 300 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размера платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 450 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком»; 300 рублей ежемесячно ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (ИП Филичева Н.С.); 300 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зеленая точка Владивосток». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

#### Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	95,51 %
«ПРОТИВ»	0 %

11. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: № 46 по пр.100 лет Владивосток г. Владивостока прямых договоров с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными ресурсами: электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: № 46 по пр.100 лет Владивосток г. Владивостока прямых договоров с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными ресурсами: электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: № 46 по пр.100 лет Владивосток г. Владивостока прямых договоров с соответствующими ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными ресурсами: электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

#### Результаты голосования по одиннадцатому вопросу

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

12. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров , действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров , действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров , действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

#### Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	85,35 %
«ПРОТИВ»	14,65 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

13. Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**СЛУШАЛИ** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**Результаты голосования по тринадцатому вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

14. Принять решение определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, в Государственной Жилищной инспекции Приморского края.

**СЛУШАЛИ:** Колесникову Людмилу Васильевну (кв. 27)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, в Государственной Жилищной инспекции Приморского края.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, в Государственной Жилищной инспекции Приморского края.

**Результаты голосования по четырнадцатому вопросу**

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

Инициатор собрания  / Колесникова Л.В./ 03.10 2021г.

Председатель собрания  / Колесникова Л.В./ 03.10 2021г.

Секретарь собрания  / Малахова И.В./ 03.10 2021г.

Счетная комиссия  / Мандрик Н.Е./ 03.10 2021г.

 / Угро А.В./ 03.10 2021г.